Residenza Ambra

THE PLACE TO LIVE

Fontane di Villorba (TV)

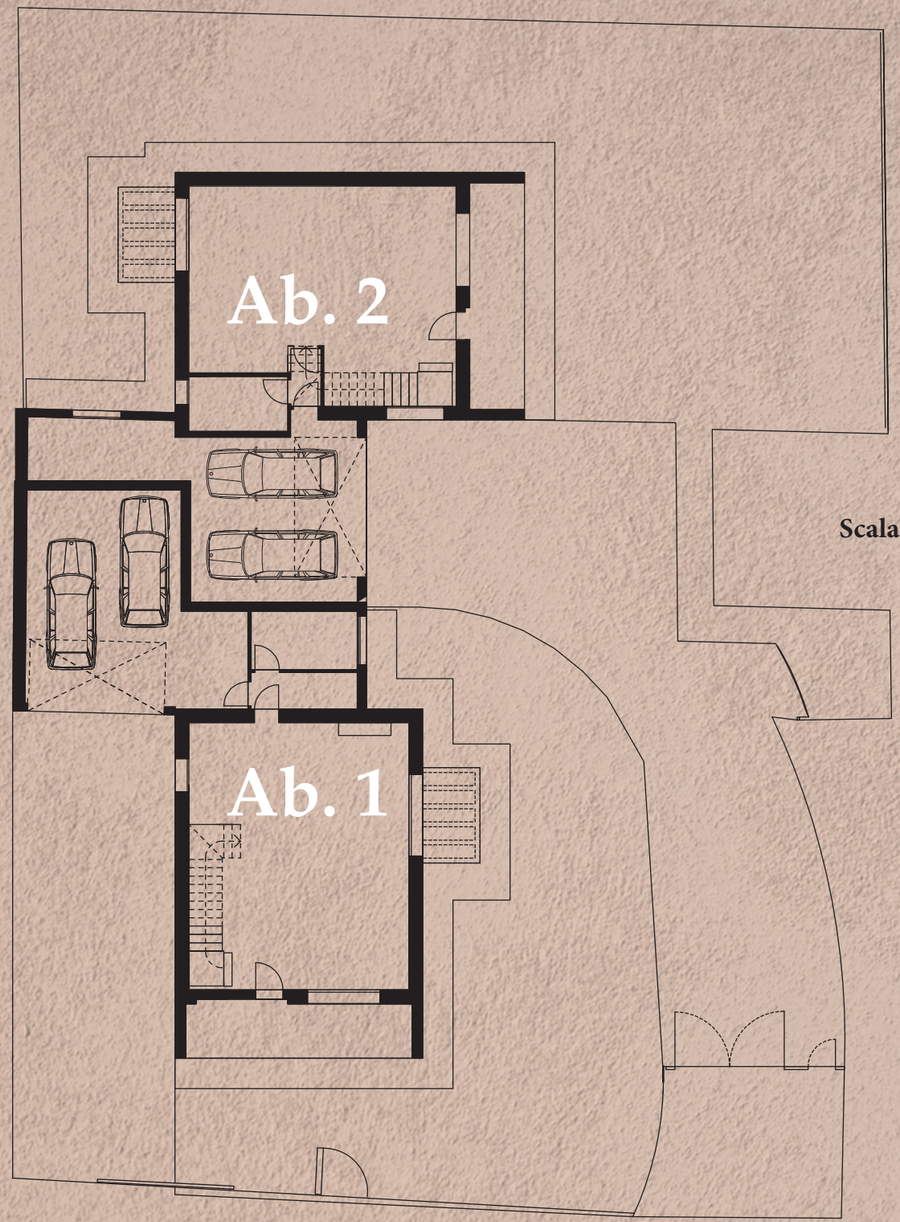
La residenza Ambra si inserisce all'interno di una zona residenziale di Fontane comoda alla città di Treviso e vicina a tutti i servizi. Le case sono dotate di innovativi impianti tecnologici e di finiture di pregio senza però trascurare l'importanza degli spazi verdi che le circondano.

Il complesso residenziale si compone di due abitazioni singole con ingresso indipendente, garage e un'ampia area esterna.

La residenza Ambra è stata progettata e costruita in maniera tecnologicamente innovativa, volta al risparmio energetico e al comfort acustico.

Localizzazione

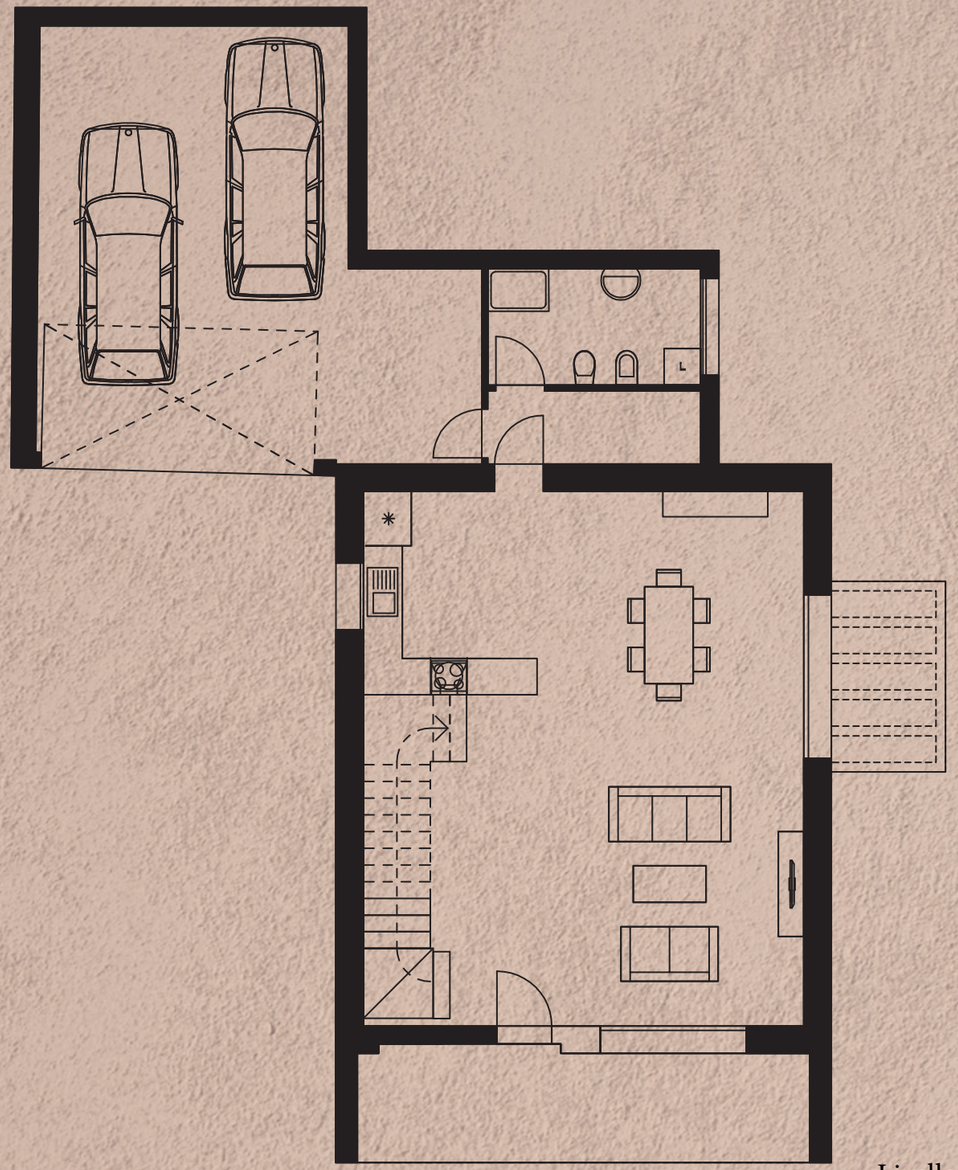
Planimetria generale



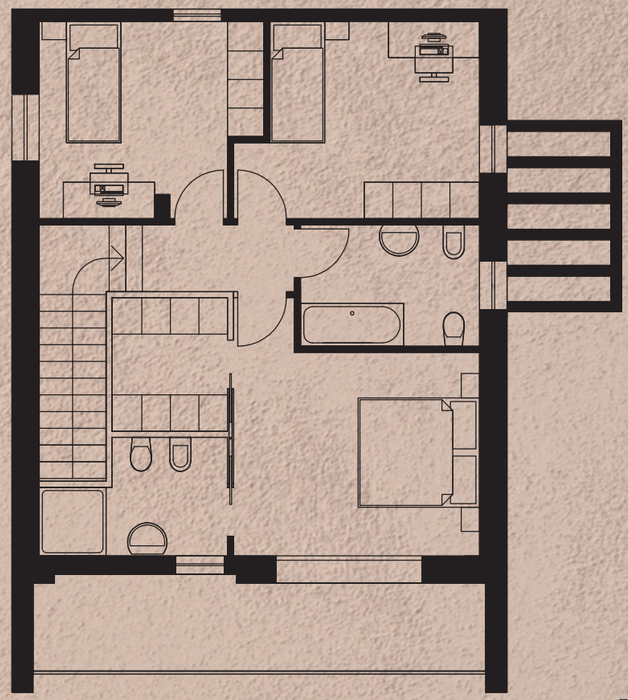
Scala 1:200

Abitazione 1

Scala 1:100



Livello 0



Livello 01

Superfici utili

Piano terra

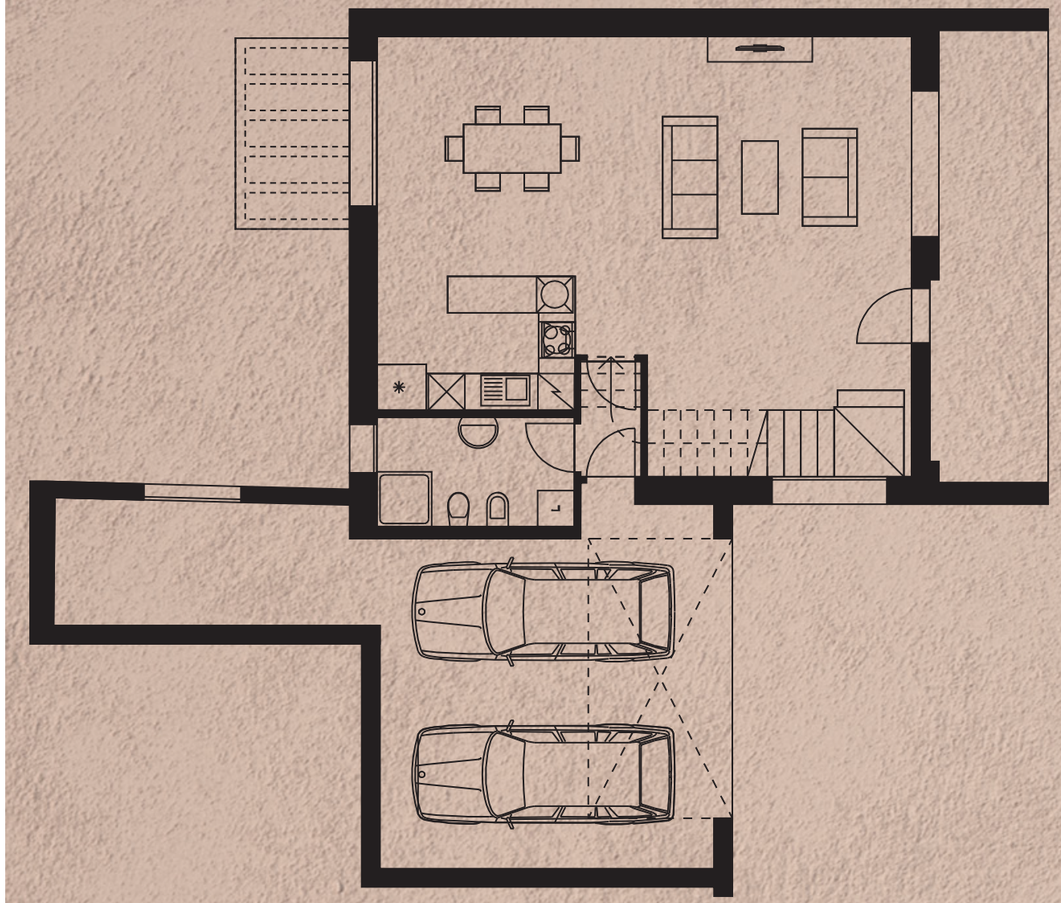
Area giorno	64,16 mq
Bagno/Lavanderia	6,70 mq
Disimpegno	4,36 mq
Porticato	14,13 mq
Garage	44,46 mq
Area esterna	263,18 mq

Piano primo

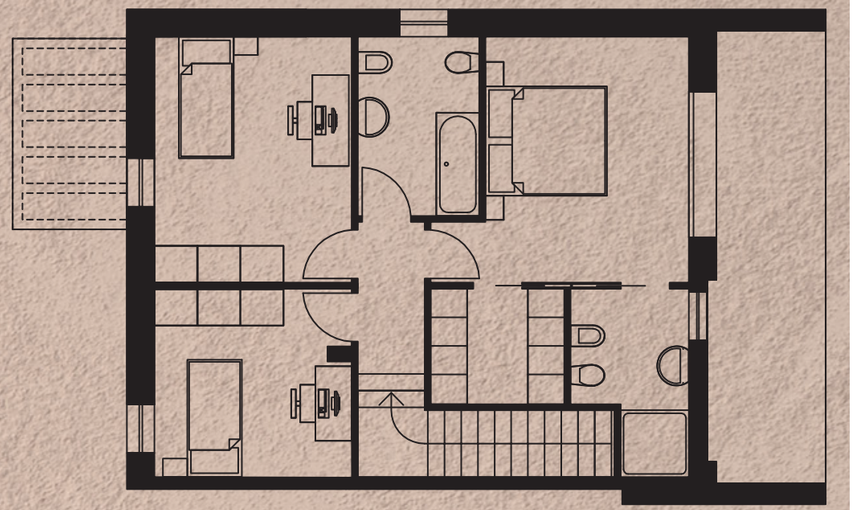
Camera doppia	15,00 mq
Camara singola	11,21 mq
Camera singola	11,96 mq
Bagno	5,90 mq
Bagno della camera	5,10 mq
Guardaroba	4,22 mq
Disimpegno	3,10mq
Terrazzo	11,25 mq

Abitazione 2

Scala 1:100



Livello 0



Livello 01

Superfici utili

Piano terra

Area giorno	54,90 mq
Bagno/Lavanderia	5,84 mq
Disimpegno	1,98 mq
Porticato	13,86 mq
Garage	43,55 mq
Area esterna	446,39 mq

Piano primo

Camera doppia	15,00 mq
Camara singola	13,16 mq
Camera singola	10,10 mq
Bagno	5,90 mq
Bagno della camera	5,10 mq
Guardaroba	4,22 mq
Disimpegno	3,07 mq
Terrazzo	13,86 mq

Abitazioni in Classe A

Gli immobili sono tecnologicamente performanti e dunque il confort abitativo si coniuga al risparmio energetico permettendo di ridurre notevolmente le emissioni di CO_2 nell'ambiente.

Dotazioni e predisposizioni

Impianto fotovoltaico

Riscaldamento/raffrescamento autonomo in pompa di calore

Predisposizione impianto di aspirazione

Predisposizione allarme perimetrale

Accesso indipendente

Garage con due posti auto

Videocitofono

TV satellitare

Parapetto della scala interna in acciaio

Impianto fotovoltaico

Illuminazione esterna con lampade a basso consumo

Illuminazione esterna a parete con lampade a basso consumo

Un progetto di

SERNAGIOTTO:RE
il nostro lavoro è la tua casa...

SERNAGIOTTO COSTRUZIONI EDILI s.r.l.
Via Mario Fiore, 1
31050 - Camalò di Povegliano, TV
tel. 0422 87 21 51
mob. 330 930 338

www.sernagiottore.it
info@sernagiottore.it

/sernagiottocostuzioniedili

Realizzato da

SERNAGIOTTO ANGELINO
Costruzioni s.r.l.

SERNAGIOTTO ANGELINO COSTRUZIONI s.r.l.
Via Monte Piana, 10
31050 - Camalò di Povegliano, TV
mob. 333 3100950

www.sernagiottoangelino.it
info@sernagiottoangelino.it

SISTEMA DI GESTIONE CERTIFICATO DA ICIM
UNI EN ISO 9001:2015

ICIM
UNI EN ISO 9001:2015
SISTEMA DI GESTIONE CERTIFICATO